

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂY NINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:....87.../TB-CCTHADS

Tp Tây Ninh, ngày 16 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số: 142/DSPT ngày 23/07/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:429/QĐ.CCTHADS ngày 24/8/2020 của Chi cục Thi hành án Dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định số : 22444/CT-TĐG ngày 31/10/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Tuyết Thu; sinh năm: 1970; Địa chỉ: số 3C, đường Nguyễn Chí Thanh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh và ông Đinh Ngọc Phát; sinh năm: 1973; Địa chỉ: số 1069, đường CMT8, khu phố Hiệp Bình, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh là người phải thi hành án:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

a. Phần đất:

Tại thửa số 109, tờ bản đồ số 13, diện tích 88m² đất tọa lạc tại khu phố 1, Phường 3 (nay là khu phố 5, phường 3), thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Đất ở đô thị có tứ cận như sau:

Phía Tây giáp thửa 108 dài 20m;

Phía Bắc giáp thửa 128 dài 4,4m;

Phía Đông giáp thửa 110, dài 20m;

Phía Nam giáp đường Trương Tùng Quân dài 4,4m;

b. Phần nhà:

Trên đất có 01 căn nhà cấp 4, móng gạch + bê tông cốt thép, tường gạch, tường sơn bê, nền gạch ceramic, trần tole lạnh, có toilet trong nhà, cửa phía trước cửa kéo xếp.

-Giá khởi điểm là: 4.504.467.000 đồng (Bốn tỷ, năm trăm lẻ bốn triệu, bốn trăm sáu mươi bảy ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: có đăng ký hoạt động tại tỉnh Tây Ninh.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Hồ sơ đăng ký: Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.

5. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản:

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND TP Tây Ninh ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Bích Hạnh